



# COMITATO TUTELA AMBIENTE

C/o Casulli - Via V. De Gama, 109/3 - 24045 Fara Gera D'Adda

Telefono: 0363 399968 Fax: 035 4542646

Indirizzo e-mail : [comitato\\_ambiente@inwind.it](mailto:comitato_ambiente@inwind.it) - Sito web: [www.ambientefara.it](http://www.ambientefara.it)

Fara Gera d'Adda, 7 giugno 2006

**Egr. Sig. Sindaco**  
**Valerio Piazzalunga**  
c/o Municipio  
Piazza Roma, 1  
24045 Fara Gera D'Adda

**Egr. Assessore Ambiente**  
**Alberto Giussani**  
c/o Municipio  
Piazza Roma, 1  
24045 Fara Gera D'Adda

## **Oggetto: Incontro di Sabato 20-Maggio-06**

---

Durante il recente incontro in oggetto sono stati illustrati in modo piuttosto dettagliato alcuni aspetti relativi alle richieste del nostro Comitato per la Tutela dell'Ambiente ed al loro avanzamento in vista della realizzazione finale.

I punti salienti proposti sono a nostro avviso essenziali:

- **in vista dello sviluppo urbanistico di Fara;**
- **nell'ottica del miglioramento e della tutela del nostro Ambiente;**
- **in prospettiva della conseguente evoluzione nelle condizioni di vita di tutta la Cittadinanza.**

Dopo questo ulteriore incontro, desideriamo quindi ribadire la nostra richiesta di introduzione nel Regolamento Edilizio Comunale di tutte quelle normative che privilegino, nelle nuove edificazioni e nelle ristrutturazioni degli immobili esistenti di tutte quelle applicazioni di bioedilizia (da noi già descritte ed ancora allegate alla presente).

Tali normative che consentiranno, oltre ad un notevole risparmio energetico anche un utilizzo di materiali a basso impatto ambientale.

Riteniamo pertanto interessante indicare la lista di alcuni comuni italiani che hanno introdotto normative significative nella direzione della edilizia biocompatibile.

Alcuni di questi Comuni per incentivare tali normative hanno previsto varie possibilità estremamente interessanti per i richiedenti che intendano realizzare nuove abitazioni o ristrutturazioni adottando i ben noti principi della Bioedilizia (ovviamente da adattare alla nostra realtà locale)



**Tab. 1 - Enti locali suddivisi per tipo di incentivo o agevolazione in favore della bioedilizia.**

<i>Comune</i>	<i>Comune</i>	<i>Comune</i>	<i>Comune</i>	<i>Comune</i>
<b>SCONTO SULL'ICI</b>	Bedonia	<b>AUMENTO DI VOLUMETRIE</b>	<b>PRIORITA' NELLA CONCESSIONE DI AREE</b>	Cavalese
Abbiategrosso	Massa Lombarda			Pesaro
Scalea	Ferrara			Udine
Cusano Milanino	Spezzano della Sila	Cassano d'Adda	Vimercate	Teramo
Cesate	Vigarano Mainarda	Abbiategrosso	Abbiategrosso	Cremona
Bedonia	Bagnacavallo	Montignoso	Faenza	<b>AGEVOLAZIONI CON BANDI</b>
Bollate	Argenta	Schio	Cesate	
Spezzano della Sila	Conselice	Faenza	Praia a Mare	Abbiategrosso
Oristano	Felino	Bologna	Martellago	Bologna
Vigarano Mainarda	Portamaggiore	Brisighella	Moena	Nonantola
Pontremoli	Marchirolo	Nonantola	Montalcino	Castenaso
Monopoli	Sondrio	Calenzano	Ozzano dell'Emilia	Castiglione del Lago
Albenga	Cavalese	Roma	Pesaro	Spezzano della Sila
Montalcino	Ozzano dell'Emilia	Castiglione del Lago	Teramo	Nichelino
Stagno Lombardo	Rignano sull'Arno	Cesate		Casalecchio di Reno
Gessate	Gessate	Solbiate Olona	<b>CONCESSIONE DI OBBLIGI NELLE CONVENZIONI</b>	Schio
Cosenza	Bolzano	Nichelino		Bolzano
<b>SCONTO SUGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE</b>	Grosseto	Casalecchio di Reno		Cesate
	Cremona	Rovereto	Vimercate	
Cassano d'Adda	Torino	Marchirolo	Abbiategrosso	Taino
Abbiategrosso	Ro	Cavalese	Carugate	Praia a Mare
Vigonovo	Forlì	Casola in Lunigiana	Stra	Pesaro
Faenza	Imola	Ozzano dell'Emilia	Faenza	Cremona
Bologna	Solarolo	Gessate	Bologna	Imola
Brisighella	Orvieto	Pesaro	Nonantola	<b>ALTRO</b>
Nonantola	Formigine	Teramo	Castenaso	
Cadenzano	Castelvetro Piacentino	Cosenza	Cesate	Bobbio Pellice
Castiglione del Lago	Ravenna	Ro	Brescia	Nonantola
Cesate		Solarolo	Verbania	San Giovanni d'Asso
		Verbania	Praia a Mare	Taino
		Orvieto	Nichelino	Conselice
			Casalecchio di Reno	Sondrio
			Carate Brianza	Napoli
			Montalcino	Piozzano

**Bioedilizia : Dati aggiornati al mese di Dicembre 2005.**

Prendiamo atto che l'Amministrazione Comunale ha più volte dichiarato l'intenzione di intensificare gli sforzi per attuare in modo concreto, nell'ambito delle proprie possibilità, tutte le iniziative relative alla salvaguardia dell'Ambiente.



È purtroppo ancora presente in noi molto forte l'amarezza ed il dissenso sulla concretizzazione dei vostri programmi legati alla recente approvazione della Variante al PRG.

Dobbiamo quindi rilevare che sono ancora numerose le possibilità per dimostrare in modo tangibile il coinvolgimento della nostra Amministrazione Comunale nella realizzazione di iniziative destinate alla protezione del territorio e quindi al benessere della Popolazione: la modifica urgente del Regolamento Edilizio sarebbe a nostro avviso il giusto segnale.

Tuttavia, molte altre tematiche da tempo oggetto di discussione con l'Amministrazione Comunale restano ancora aperte ed il Comitato per la Tutela dell'Ambiente ne chiede una risoluzione entro breve tempo.

A tal proposito ci preme rammentare che giacciono senza alcuna definizione da parte Vostra le seguenti nostre richieste regolarmente protocollate :

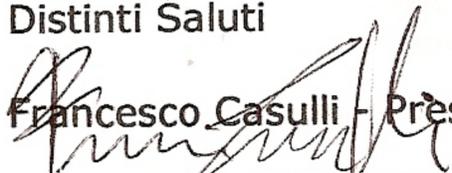
- 1. Ordinanza 452/2000- regolamento per la tutela del patrimonio arboreo comunale;**
- 2. Ordinanza il divieto di circolazione ai veicoli Euro 0 e motoveicoli a due tempi;**
- 3. Proposta istituzione Laboratorio didattico nella zona adiacente all'ex canale scolmatore del Linificio;**
- 4. Agenda 21 Locale, proposta di coinvolgimento degli altri comuni aderenti al PLIS su azione della nostra amministrazione in qualità di comune capo fila;**

Desideriamo ancora una volta sottolineare come il contenuto di tutte le nostre proposte corrisponde a norme operative già utilizzate da altri enti locali di cui molti proprio in Lombardia.

Auspichiamo che il pieno accoglimento delle nostre proposte sia attuato nelle forme legislative che si riterranno più opportune ma che consentano il recepimento delle stesse a titolo legislativo definitivo e comunque duraturo.

Restiamo ovviamente sempre disponibili a proseguire il confronto iniziato

Distinti Saluti

  
Francesco Casulli - Presidente